

BÁO CÁO

Tiến độ giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ năm – HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021-2026

Thực hiện Kế hoạch số 201/KH-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND thị xã về giám sát kết quả giải quyết kiến nghị cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ năm - HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 – 2026;

UBND thị xã báo cáo tiến độ giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ năm – HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021-2026, như sau:

I. Công tác tiếp nhận, kết quả giải quyết

Ngay khi tiếp nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri do HĐND thị xã chuyển đến, UBND thị xã đã ban hành văn bản phân công các cơ quan, ban ngành thị xã và UBND các xã, phường xem xét, giải quyết, trong đó, chú trọng giải quyết các nội dung kiến nghị chưa giải quyết dứt điểm.

II. Kết quả cụ thể

Thực hiện Kế hoạch số 201/KH-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND thị xã về giám sát kết quả giải quyết kiến nghị cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ năm HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 – 2026, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 4196/UBND-KTTH ngày 01/11/2022 chỉ đạo các cơ quan, ban ngành thị xã, UBND các xã, phường tham mưu UBND thị xã xem xét, giải quyết và trả lời kiến nghị của cử tri chưa giải quyết dứt điểm từ đầu nhiệm kỳ 2016-2021 đến kỳ họp thứ năm HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021-2026 (34 ý kiến).

Qua quá trình tập trung chỉ đạo, giải quyết, đến nay, UBND thị xã đã giải quyết 21/34 kiến nghị (61,76%), đang giải quyết 13/34 kiến nghị (38,24%) - *Có Phụ lục kèm theo.*

III. Đánh giá chung

1. Về ưu điểm

Nhìn chung, UBND thị xã đã kịp thời chỉ đạo các cơ quan, ban ngành thị xã, UBND các xã, phường giải quyết các kiến nghị của cử tri, 100% các nội dung đã được chỉ đạo giải quyết và theo dõi việc thực hiện. Nhiều ý kiến, kiến nghị có chuyển biến tích cực như hệ thống chiếu sáng đoạn từ Cầu Khánh Vân đến Ngã tư Cây xăng Kim Hằng; việc vận động các hộ dân để bàn giao mặt bằng để thi công vỉa hè, cống thoát nước đoạn đường ĐT-747A (đoạn qua Phòng khám Phúc Tâm Phúc); xử lý phản ánh về ô nhiễm môi trường Công ty TNHH Trung Hà.

2. Một số tồn tại, hạn chế

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri còn một số tồn tại, hạn chế như sau: Tiến độ giải quyết một số nội dung còn kéo dài, trong đó, có nội dung cử tri kiến nghị nhiều lần, nhiều năm chưa được giải quyết dứt điểm như việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc diện 188 (đất trấu hữu) trên địa bàn phường Thái Hòa; việc bồi thường, hỗ trợ dự án U&I.

3. Nguyên nhân tồn tại, hạn chế

Một số nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri mang tính lâu dài; khó khăn trong việc áp dụng các quy định pháp luật, vượt thẩm quyền thị xã nên phải xin ý kiến giải quyết của cấp tỉnh; một số công trình cần phải có kinh phí lớn, thời gian và lộ trình thực hiện nên chưa dứt điểm (việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong KDC Vị Hảo; xây dựng thêm trường THPT; bó cáp viễn thông; đầu tư hạ tầng giao thông, thoát nước).

IV. Phương hướng trong thời gian tới

1. Tiếp tục đề cao trách nhiệm người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong nghiên cứu, giải trình, đề xuất phương án trả lời và giải quyết đối với nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri.

2. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thị xã, UBND các xã, phường tiếp tục rà soát, cập nhật các nội dung kiến nghị của cử tri đang giải quyết, giải quyết chưa dứt điểm để đưa vào kế hoạch công tác của từng cơ quan, đơn vị, địa phương trong thời gian tới, kịp thời đề xuất các giải pháp để xử lý các kiến nghị của cử tri còn bức xúc, kéo dài.

Trên đây là Báo cáo của UBND thị xã Tân Uyên về tiến độ giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ năm – HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021-2026./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND thị xã;
- Thường trực UBND thị xã;
- Các Ban HĐND thị xã: Ban Pháp chế, Ban Kinh tế - Xã hội;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Đại biểu HĐND tỉnh, thị xã;
- Thành viên UBND thị xã;
- Các cơ quan, đơn vị: Trung tâm PTQĐ thị xã; Trung tâm Y tế, Điện lực Tân Uyên, Bưu điện Tân Uyên;
- UBND các xã, phường;
- LĐVP;
- Lưu: VT, Trường.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đoàn Hồng Tươi

PHỤ LỤC 1

Ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ năm – HĐND thị xã khóa III đã giải quyết
(Ban hành kèm theo Báo cáo số 529 /BC-UBND ngày 18 / 11 /2022 của UBND thị xã)

STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả thực hiện	Ghi chú
1.	Trước và sau kỳ họp thứ năm		
1	<p>Cử tri Nguyễn Ngọc Hồ, tổ 2 - Khu phố Bình Chánh - phường Khánh Bình phần ánh: Đề nghị các ngành chức năng tăng cường kiểm tra hoạt động các hệ thống xử lý nước thải của các công ty, doanh nghiệp, cơ sở lớn trên địa bàn có đảm bảo không, có gây ô nhiễm môi trường không. Dòng thời trong quá trình kiểm tra tránh trường hợp có thông báo trước để các đơn vị này có biện pháp đối phó, cử tri rất mong muốn được lấy mẫu đánh giá mức độ nhiễm mạch nước ngầm trên địa bàn phường Khánh Bình.</p>	<p>Hàng năm, UBND thị xã ban hành Kế hoạch thanh kiểm tra định kỳ đối với các đơn vị theo thẩm quyền quản lý, trong quá trình thanh kiểm tra, nếu đơn vị nào có dấu hiệu vi phạm, Đoàn kiểm tra sẽ trung cầu giám định Trung tâm quan trắc Tài nguyên và Môi trường để tiến hành đo đặc đánh giá chất lượng nước thải và tham mưu UBND thị xã xử lý vi phạm hành chính đối với các trường hợp vi phạm (hành vi xả nước thải vượt tiêu chuẩn, hành vi không có hệ thống xử lý nước thải). Đối với các Công ty, doanh nghiệp có quy mô lớn thuộc thẩm quyền quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường thì UBND thị xã sẽ kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra và xử lý theo quy định.</p> <p>Căn cứ Điều 37 và Điều 44 Luật Thanh tra năm 2010 quy định đối với việc thanh tra theo Kế hoạch phải được thông báo trước cho đối tượng thanh tra, trừ trường hợp thanh tra đột xuất. Trong thời gian vừa qua, các kiến nghị, phản ánh của người dân về ô nhiễm môi trường đều được UBND thị xã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra xác minh kịp thời. Qua đó đã giải quyết được các vấn đề nổi cộm bức xúc về ô nhiễm môi trường trên địa bàn thị xã. Trong thời gian tới, rất mong được sự hỗ trợ của người dân trong việc tố giác hành vi vi phạm về môi</p>	Đã thực hiện xong

		<p>trường về UBND thị xã (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để kịp thời chỉ đạo, giải quyết.</p> <p>Đối với ý kiến lấy mẫu đánh giá mức độ ô nhiễm mạch nước ngầm trên địa bàn phường Khánh Bình:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Năm 2021, UBND thị xã đã lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thị xã Tân Uyên, trong đó đã lấy mẫu chất lượng nước ngầm trên địa bàn phường Khánh Bình, qua kết quả đo đạc thì các thông số đều nằm trong ngưỡng cho phép của quy chuẩn QCVN 09-MT:2015/BTNMT. - Hiện nay, UBND thị xã đang tiếp tục triển khai thực hiện báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2022 làm cơ sở đánh giá hiện trạng môi trường theo Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường. 	
2	<p>Cử tri Nguyễn Văn Út, Khu phố Phú Thọ - Phường Phú Chánh phân ánh:</p> <p>Hiện nay trên địa bàn Phường Phú Chánh không có trường cấp III, con em học sinh đi học rất xa, phải đi đến phường Tân Phước Khánh hoặc thị trấn Tân Bình - Huyện Bắc Tân Uyên để học. Kiến nghị UBND thị xã xem xét đầu tư trường cấp 3 để tạo điều kiện cho con em thuận lợi tham gia học tập.</p>	<p>Căn cứ Công văn số 5449/UBND-KT ngày 05/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc thứ tự ưu tiên đầu tư xây dựng các trường học trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo.</p> <p>Căn cứ Công văn số 1307/UBND-VX ngày 24/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc danh mục các dự án ưu tiên đầu tư, xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công từ nay đến năm 2025 theo từng lĩnh vực thuộc khối văn hóa xã hội.</p> <p>Qua xem xét, rà soát danh mục các công trình đầu tư xây dựng trường học trên địa bàn tỉnh Bình Dương theo thứ tự ưu tiên đầu tư xây dựng các trường học trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

	<p>và những năm tiếp theo và danh mục các dự án ưu tiên đầu tư, xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công từ nay đến năm 2025 theo từng lĩnh vực thuộc khối văn hóa xã hội thì chưa có đầu tư công trình xây dựng trường cấp III trên địa bàn phường Phú Chánh, thị xã Tân Uyên.</p> <p>UBND thị xã sẽ kiến nghị UBND tỉnh xem xét, bố trí kinh phí đầu tư thêm trường THPT trên địa bàn trong giai đoạn kế tiếp để tạo điều kiện thuận lợi cho con em tham gia học tập.</p>	
<p>3</p> <p>Cử tri Phan Thị Thanh Bình, tổ 2 - Khu phố Vĩnh An – Phường Tân Vĩnh Hiệp phần ảnh: Nhân viên bảo vệ, giữ xe tại Trung Tâm Y tế thị xã có những lời lẽ không chuẩn mực và thái độ phục vụ chưa được tận tình với người đi khám bệnh. Kiến nghị Ủy ban Nhân dân thị xã chỉ đạo Trung tâm Y tế thị xã khắc phục tình trạng này.</p>	<p>Trong thời gian qua, Trung tâm Y tế đã tổ chức triển khai các quy định của Bộ Y tế như: Thông tư 07/2014/TT-BYT quy định về quy tắc ứng xử của công chức, viên chức, người lao động làm việc tại các cơ sở y tế; Quyết định số 2151/2015/QĐ-BYT về việc phê duyệt kế hoạch triển khai thực hiện “Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh” và triển khai Chi thị 09/CT-BYT ngày 22/11/2013 của Bộ trưởng BHYT về việc tăng cường tiếp nhận và xử lý ý kiến phản ánh của người dân về chất lượng dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh thông qua đường dây nóng đến từng cán bộ công chức, viên chức làm việc tại các Khoa, Phòng và Phòng khám đa khoa khu vực, Trạm Y tế xã – phường. Nhằm thay đổi nhận thức, thái độ, phong cách phục vụ người bệnh của cán bộ y tế, rèn luyện kỹ năng giao tiếp, ứng xử, nâng cao tinh thần, thái độ phục vụ, cùng cố niềm tin và sự hài lòng của người bệnh. Đồng thời, tạo điều kiện thuận lợi để giúp người dân tiếp cận với các dịch vụ y tế, xây dựng hình ảnh của người cán bộ y tế trong quá trình đổi mới và phát triển của đất nước.</p>	<p>Đã thực hiện xong</p>

		<p>Sau khi nhận được phản ánh của cử tri, Trung tâm Y tế đã quán triệt từng nhân viên trong đó có Tổ bảo vệ về kỹ năng giao tiếp, ứng xử, thái độ phục vụ đối với người đi khám bệnh. Khắc phục, rút kinh nghiệm trong vấn đề giải thích, tư vấn đầy đủ, rõ ràng những thắc mắc để người dân hiểu và sẽ làm đúng theo tinh thần bản cam kết của cán bộ y tế thực hiện các nội dung “Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ hướng tới sự hài lòng của người bệnh” mà mỗi nhân viên ký cam kết hàng năm. Chịu trách nhiệm cá nhân trước Trường khoa phòng, trước Giám đốc Trung tâm Y tế và trước pháp luật nếu vi phạm các quy định về Quy tắc ứng xử.</p>	
4	<p>Cử tri Nguyễn Văn Tâm, tổ 1 - khu phố Phước Hải – phường Thái Hòa đại diện 48 hộ dân KDC Vị Hào – Phường Thái Hòa phản ánh: Từ năm 2014 ông và 48 hộ dân mua đất trong khu dân cư Vị Hào, khu phố Phước Hải có hợp đồng mua bán đầy đủ và chủ đầu tư trong 6 tháng sẽ có GCNQSDĐ để gửi cho các hộ dân nhưng đến nay vẫn chưa có giấy, mặc dù đã liên hệ nhiều cơ quan nhưng chưa được trả lời thoả đáng. Đề nghị UBND thị xã quan tâm giải quyết để tạo điều kiện để chúng tôi được xây dựng nhà ở.</p>	<p>- Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 48 hộ dân trong khu dân cư Vị Hào thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương. Để hỗ trợ các hộ dân trong vấn đề cấp giấy, UBND thị xã Tân Uyên đã nhiều lần đề nghị Công ty TNHH Vị Hào liên hệ các Sở, ban ngành tỉnh đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục tiếp theo nhằm sớm cấp giấy chứng nhận cho các hộ dân và cũng đã kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương hỗ trợ doanh nghiệp nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc. Ngày 30/10/2020, Chủ tịch UBND thị xã đã tổ chức cuộc họp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH Vị Hào và các phòng ban thị xã để giải quyết các khó khăn trên địa bàn. Trong thời gian tới, UBND thị xã Tân Uyên sẽ tiếp tục, đôn đốc các cơ quan có liên quan sớm thực hiện các thủ tục để giải quyết việc cấp giấy chứng nhận cho người dân.</p> <p>- Đối với việc xây dựng nhà ở của các hộ dân: Do chưa được</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

	<p>Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên UBND thị xã Tân Uyên không thể cấp phép xây dựng cho các hộ dân theo quy định của Luật Xây dựng và Luật Đất đai.</p>	
<p>5</p> <p><i>Cử tri Phạm Trọng Tây, khu phố 1 – phường Hội Nghĩa và Cử tri Nguyễn Trung Hiếu, khu phố Phước Hải - phường Thái Hoa phản ánh:</i> Việc phát căn cước công dân Bưu điện đã thu tiền của người dân và phát tại nhà, nhưng khi có căn cước công dân thì liên hệ người dân đến Bưu điện nhận hoặc nhận tại Văn phòng khu phố và có trường hợp thu thêm 15.000 đồng. Đề nghị UBND thị xã xem xét, giải quyết tạo sự phù hợp cho người dân.</p>	<p>Sau khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri Phạm Trọng Tây, UBND thị xã đã chỉ đạo Bưu điện Tân Uyên kiểm tra lại việc phản ánh của cử tri và có ý kiến trả lời như sau:</p> <p>- Về việc phát CCCD không đến tận nhà người dân do bưu tá đã liên hệ người dân không nghe máy, đi vắng khỏi nơi thường trú, tạm trú, không liên lạc được do thay đổi số điện thoại, thay đổi nơi ở, địa chỉ chung chung không chi tiết, không có nhà trong giờ hành chính... Sau khi phát lần 01, lần 02 không thành công bưu tá trả về Bưu điện, bưu điện tập hợp các trường hợp này phát lại lần nữa thông qua Ban điều hành khu phố hoặc là phát ngoài giờ (vào ban đêm) tại các văn phòng khu phố, ngoài ra còn có các trường hợp CCCD Bưu điện vừa nhận từ Công An thị xã về chưa kịp tổ chức đi phát, người dân đã đến bưu điện để nhận trước.</p> <p>- Về việc Bưu điện thu thêm 15.000 đồng của người dân, Bưu điện Tân Uyên khẳng định không có việc thu thêm tiền phí ngoài quy định. Bưu điện chỉ hỗ trợ Công an thu các khoản lệ phí sau: Phí cấp mới CCCD: 15.000đ; phí cấp đổi (đã có CCCD): 25.000đ; phí cấp lại (đã có CCCD mà bị mất): 35.000đ; túi đựng CCCD khi có yêu cầu: 10.000đ.</p> <p>Để tránh việc phiền hà của người dân trong việc cấp phát CCCD trong thời gian tới, UBND thị xã Tân Uyên yêu cầu Bưu</p>	<p>Đã thực hiện xong</p>

		<p>điện Tân Uyên kiểm tra, rà soát lại tất cả các trường hợp chưa trả thẻ CCCD cho người dân nhanh chóng liên hệ và đẩy nhanh tiến độ cấp phát CCCD theo quy định, nghiêm túc chấn chỉnh, khắc phục ngay những thiếu sót (nếu có) trong thời gian qua.</p>	
6	<p>Cử tri Nguyễn Quốc Thái, tổ 4 - khu phố Tân Mỹ - phường Thái Hòa phân ảnh: Tuyến đường từ nhà ông Ba Hòa đến công kênh khu phố Tân Mỹ phường Thái Hòa, vì tuyến đường này có nhiều hộ dân đang sinh sống nhưng không có đường điện hạ thế, phải kéo nhờ đường dây điện rất xa do đó điện rất yếu, không đảm bảo sinh hoạt phục vụ đời sống người dân. Đề nghị Điện lực Tân Uyên kéo đường dây hạ thế gần đồng hồ điện để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt phục vụ đời sống của người dân.</p>	<p>UBND thị xã đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đầu tư đường dây hạ thế đoạn từ nhà ông Ba Hòa đến công kênh khu phố Tân Mỹ vào đầu tư xây dựng trong giai đoạn 2023.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>
7	<p>Cử tri Nguyễn Văn Tiên, tổ 4 - khu phố Tân Mỹ - phường Thái Hòa phân ảnh: Tuyến đường điện cạnh nhà ông trước kia do người dân đầu tư thực hiện từ năm 2000, sau đó Điện lực Tân Uyên dùng đường này gắn đồng hồ điện bán lẻ cho các hộ dân trong khu vực này. Hiện nay đường dây điện đã xuống cấp, bong tróc vỏ có nguy cơ chập điện gây nguy hiểm tính mạng người dân sống xung quanh khu vực</p>	<p>UBND thị xã đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng đường dây hạ thế trong năm 2022.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

<p>này. Đề nghị UBND thị xã yêu cầu Điện lực Tân Uyên khảo sát thay mới đường dây điện để đảm bảo an toàn điện cho người dân xung quanh.</p>		
<p>8</p> <p>Cử tri Trần Quang Văn Đông, tổ 4 - khu phố Tân Mỹ - phường Thái Hoa phản ánh: Hiện nay đường dây điện khu vực thủy sản tổ 4, khu phố Tân Mỹ rất yếu, không sử dụng điện được, ảnh hưởng rất lớn đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của người dân trong khu vực này. Đề nghị UBND thị xã yêu cầu điện lực Tân Uyên khảo sát nâng cấp đảm bảo nhu cầu sản xuất, sinh hoạt của người dân.</p>	<p>UBND thị xã đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng đường trung thế và trạm biến áp năm 2023 để giảm bán kính cấp điện, nâng cao chất lượng điện năng.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>
<p>9</p> <p>Cử tri Đặng Kim Phụng, Tổ 5, khu phố 1, phường Uyên Hưng: Kiến nghị UBND thị xã xem xét lại việc quy hoạch nhà máy xử lý nước thải được đặt dọc gần tuyến đường DH 425 (phường Uyên Hưng) và xem xét có hướng di dời nhà máy nước thải sang địa bàn khác vì nhà máy đất ở vị trí nêu trên không hợp lý.</p>	<p>Ngày 17/12/2021, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 2130/QĐ-TTg về chủ trương đầu tư Dự án “Cải thiện môi trường nước tỉnh Bình Dương”, vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB). Trong đó, đã xác định xây dựng nhà máy xử lý nước thải với công suất giai đoạn 1: 20.000 m³/ngày cho thị xã Tân Uyên bao gồm cải tạo kênh mở thoát nước cho tuyến hạ lưu Suối Cầu Tre bên cạnh nhà máy xử lý nước thải đề xuất tại thị xã Tân Uyên với chiều dài tuyến khoảng 1.300 m từ phía nam DT 746 đến đường nhựa DT 747 để đảm bảo tiếp nhận được nước thải sau xử lý và tiêu thoát nước mưa cho lưu vực hiện hữu...</p> <p>Theo quy hoạch sử dụng đất thị xã Tân Uyên đến năm 2030</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

		<p>được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 thì vị trí quy hoạch nhà máy xử lý nước thải đã được xác định. Do đó, việc triển khai xây dựng nhà máy là phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt. Hiện nay, UBND thị xã đang thực hiện các thủ tục để giải phóng mặt bằng, bàn giao cho chủ đầu tư thực hiện dự án. Do đó việc thay đổi vị trí là không có cơ sở giải quyết.</p>	
10	<p>Cử tri Nguyễn Văn Tứ, khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hoà: Phản ánh hiện nay có một số hộ dân đang sản xuất nông nghiệp tại các khu vực nằm xa ngoài đồng ruộng (đồng Bà Nghè, khu phố Tân Mỹ và Trũng Chùa, khu phố Phước Hải) không có đường vào để vận chuyển sản phẩm và cũng không có điện để phục vụ sản xuất nông nghiệp. Kiến nghị UBND thị xã xem xét bố trí vốn để làm đường và hạ tầng điện vào các khu vực có đất tập trung sản xuất nông nghiệp để đáp ứng nguyện vọng của người nông dân trong phát triển sản xuất nông nghiệp.</p>	<p>Hiện nay, UBND thị xã đang tập trung ngân sách đầu tư các công trình trọng điểm như y tế, giáo dục, các trục đường chính để kết nối giao thông nhằm phục vụ cho phát triển đô thị Tân Uyên trong thời gian tới. Do nguồn ngân sách còn hạn hẹp chưa thể bố trí nguồn vốn để đầu tư, nâng cấp các tuyến đường nhánh, đường giao thông nội đồng. Về nguồn điện để sản xuất nông nghiệp, UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Thái Hòa hướng dẫn cụ thể cho cử tri liên hệ Điện lực Tân Uyên để lập thủ tục đăng ký, lắp đặt đồng hồ điện.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>
11	<p>Cử tri Nguyễn Thị Kim Dung, tổ 2 - khu phố Vĩnh Trường - Phường Tân Vĩnh Hiệp và Cử tri Bùi Thị Phùng, tổ 1 - khu phố Vĩnh Trường - Phường Tân Vĩnh Hiệp phản ánh: Tuyến đường ĐH</p>	<p>Hiện nay, việc đầu tư tuyến đường này cần nguồn vốn rất lớn để giải phóng mặt bằng và thực hiện thi công trong khi nguồn ngân sách hiện nay còn hạn hẹp nên UBND thị xã bố trí kinh phí theo thứ tự ưu tiên các công trình mang tính cấp bách. Vì vậy, việc đầu tư nâng cấp tuyến đường trong đó có tuyến đường ĐH</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

<p>405 giáp ranh với phường Tân Phước Khánh và phường Phú Tân (TP. Thủ Dầu Một) và tuyến đường DH 404 này có lưu lượng xe qua lại rất đông, mặt đường nhỏ, xuống cấp, thường xuyên xảy ra tình trạng kẹt xe gây khó khăn cho việc đi lại của người dân. Kiến nghị UBND thị xã xem xét nâng cấp, mở rộng tuyến đường này để người dân đi lại thuận lợi hơn.</p>	<p>405, DH 404, UBND thị xã sẽ bổ sung vào danh mục đầu tư vào các giai đoạn tiếp theo.</p>	
<p>II. Tại Kỳ họp thứ năm</p>		
<p>12</p> <p>Hệ thống công viên, vỉa hè, cây xanh tại khu tái định cư Cảng Thanh Phước chưa đầu tư, chưa thực hiện đúng theo quy hoạch, gây khó khăn cho cuộc sống của nhân dân trong khu vực.</p>	<p>Dự án khu tái định cư Cảng Thanh Phước đã được đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (giao thông, chiếu sáng, cây xanh, vỉa hè, hệ thống thu gom nước mưa) giai đoạn 1 và giai đoạn 2 của dự án. Hiện tại khu tái định cư giai đoạn 2 Công ty Cổ phần Cảng Thanh Phước thực hiện đầu tư vỉa hè trên những trục đường đã được giao đất cho các hộ dân sinh sống để thuận tiện việc đi lại cho người dân, còn lại các khu vực dân chưa xây dựng thì Công ty Cổ phần Cảng Thanh Phước sẽ tiếp tục thực hiện khi có dân cư sinh sống.</p> <p>UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị tiếp tục rà soát tiến độ thực hiện từng hạng mục công trình của giai đoạn 1, giai đoạn 2 để tiếp tục đôn đốc Công ty Cổ phần Cảng Thanh Phước triển khai thực hiện theo đúng thiết kế.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>
<p>13</p>	<p><i>Cử tri khu phố 5, khu phố 8 phường</i></p> <p>Nhằm chỉnh trang đô thị, đảm bảo mỹ quan, an toàn trên các</p>	<p>Trả lời</p>

	<p>Uyên Hưng: Kiến nghị ngành chức năng xem xét bố cáp, làm gọn lại các hệ thống dây điện thoại, dây điện chằng chịt để gây mất an toàn cho Nhân dân tại các tuyến đường Từ Văn Phước - khu phố 5 và tuyến đường ngã ba Bình Hóa - khu phố 8.</p>	<p>tuyến đường, hàng năm UBND thị xã bố trí kinh phí gần 2 tỷ đồng thực hiện bố cáp viễn thông trên các tuyến đường địa bàn thị xã. Từ năm 2018 đến nay, đã thực hiện được khoảng 43km đường với tổng kinh phí là 5.836.400.000 đồng; đang thực hiện khoảng 40km đường. Đồng thời, thực hiện ngầm hóa cáp viễn thông khoảng hơn 10km đường.</p> <p>Ngày 01/3/2021, UBND tỉnh Bình Dương đã ban hành Quyết định số 555/QĐ-UBND về kế hoạch hạ ngầm và làm gọn mạng cáp viễn thông trên địa bàn tỉnh Bình Dương giai đoạn 2021 - 2025. UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị thường xuyên đôn đốc đơn vị viễn thông cập nhật những tuyến đường chưa có trong danh mục kế hoạch để bổ sung đưa vào kế hoạch và thực hiện.</p>	(Thông tin đến cử tri)
14	<p>Cử tri Ngô Thanh Vân, tổ 5 - khu phố Ông Đông - phường Tân Hiệp phản ánh: Hiện nay, tuyến đường ĐH-409 đoạn đi qua khu phố Ông Đông và tuyến đường Tân Hiệp 01 các đơn vị thi công sửa chữa cấp quang khí thay dây xong không dọn dẹp làm mất mỹ quan đô thị. Kiến nghị UBND thị xã xem xét giải quyết.</p>	<p>UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị yêu cầu các nhà mạng sau khi thực hiện thi công sửa chữa cấp quang phải dọn dẹp tránh làm mất mỹ quan đô thị.</p>	Đã thực hiện xong
15	<p>Cử tri Hồ Ngọc Xuân - khu phố Khánh Hội, phường Tân Phước Khánh: Phản ánh Chi nhánh Công ty TNHH năng lượng An Việt Phát trên địa bàn khu phố Khánh</p>	<p>Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp UBND phường Tân Phước Khánh tiến hành kiểm tra công tác tác bảo vệ môi trường đối với Chi nhánh Công ty TNHH năng lượng An Việt Phát và tham mưu UBND thị xã ban hành Quyết định xử phạt số</p>	Đã thực hiện xong

<p>Hội, phường Tân Phước Khánh sản xuất viên nén gây ô nhiễm môi trường. Kiến nghị ngành chức năng kiểm tra, xử lý.</p>	<p>2886/QĐ-XPVPHC đối với hành vi gây ô nhiễm môi trường với tổng số tiền là 50,6 triệu đồng.</p> <p>Ngày 22/2/2022, Đội liên ngành kiểm tra công tác thi hành pháp luật về bảo vệ môi trường, đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản đối với các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thị xã đã tiến hành kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành đối với Chi nhánh Công ty TNHH năng lượng An Việt Phát và tham mưu UBND thị xã ban hành Quyết định số 1485/QĐ-XPHC ngày 01/3/2022 về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Chi nhánh Công ty TNHH năng lượng An Việt Phát với tổng số tiền phạt 120.000.000 đồng, đồng thời buộc Chi nhánh Công ty thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định (Công ty đã thực hiện đóng tiền phạt và có biện pháp che chắn để giảm thiểu bụi). Đến nay, Công ty đã ngưng hoạt động sản xuất.</p>	
<p>16</p> <p><i>Cư tri Nguyễn Văn Chó, ấp Chánh Long, xã Phú Chánh</i> phản ánh Khu tái định cư của Cụm Công nghiệp Phú Chánh I, đường N1 giáp ấp Phú Thọ, xã Phú Chánh, chủ đầu tư hạ Code nền quá thấp, trời mưa lớn nước tràn vào nhà gây khó khăn cho mọi sinh hoạt của người dân. Đề nghị UBND thị xã xem xét, giải quyết tình trạng trên.</p>	<p>Hiện nay, chủ đầu tư Khu tái định cư của Cụm Công nghiệp Phú Chánh I đang nộp hồ sơ điều chỉnh Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại phòng Quản lý đô thị. Trong quá trình thẩm định và góp ý Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Khu tái định cư của Cụm Công nghiệp Phú Chánh I, UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị xem xét, yêu cầu Chủ đầu tư điều chỉnh lại code nền đường N1 để không ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân trên tuyến đường này. Tuy nhiên, Khu tái định cư Cụm Công nghiệp Phú Chánh I nằm ở vị trí quy hoạch ga đường sắt của tuyến đường sắt Dĩ An - Lộc Ninh nên vẫn chưa phê duyệt quy hoạch điều chỉnh Khu tái định cư, để chủ đầu tư tiến hành các bước tiếp theo. Tại buổi làm việc do Sở Giao thông vận tải chủ</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

		<p>tri, UBND thị xã đã kiến nghị Sở Giao thông vận tải báo cáo xin ý kiến Bộ Giao thông vận tải về vấn đề này. Hiện nay, Quy hoạch khu tái định cư của cụm Công nghiệp Phú Chánh I, Bộ Giao thông Vận tải đang xem xét về việc điều chỉnh. Tuy nhiên đến nay việc điều chỉnh tuyến đường sát Dĩ An – Lộc Ninh vẫn chưa được Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt, do đó vẫn chưa có cơ sở để thực hiện việc điều chỉnh lại Code nền tuyến đường N1 của Khu tái định cư Cụm Công nghiệp Phú Chánh I theo đúng quy định. Để giải quyết trước mắt tình trạng ngập úng trên, UBND thị xã đã yêu cầu Chủ đầu tư Khu tái định cư thường xuyên kiểm tra, nạo vét khơi thông dòng chảy hệ thống công thoát nước dọc đường N1 cũng như toàn khu tái định cư để đảm bảo việc thoát nước của toàn khu, không để xảy ra tình trạng ngập úng.</p> <p>Đồng thời qua khảo sát thực tế, dọc hai bên đường N1 đa số là nhà trọ cho thuê và đều xây dựng cao hơn mặt đường N1 từ 0,45m trở lên, do đó để giảm hiện tượng ngập úng khi trời mưa lớn đề nghị các hộ dân sinh sống dọc hai bên đường N1 giữ gìn vệ sinh chung, không xả rác bừa bãi làm nghẹt công thoát nước gây ra hiện tượng ngập úng.</p>	
17	<p>Cử tri Huỳnh Thị Lệ - khu phố Khánh Long, phường Tân Phước Khánh phản ánh hiện nay đoạn từ Cầu Khánh Vân đến Ngã tư Cây xăng Kim Hằng chưa có hệ thống chiếu sáng, rất dễ xảy ra tai nạn giao thông. Kiến nghị UBND thị xã chỉ đạo ngành chức năng nhanh chóng sửa chữa và</p>	<p>Tổng công ty Becamex đã triển khai thi công hệ thống chiếu sáng trên tuyến đường ĐT 747B, dự kiến cuối tháng 11/2022 sẽ đưa vào hoạt động.</p>	Đã thực hiện xong

<p>xem xét lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng đoạn từ Cầu Khánh Vân đến Ngã tư Cây xăng Kim Hàng.</p>		
<p>18</p> <p><i>Cử tri Nguyễn Hữu Cường, tổ 3 Khu phố 5, phường Uyên Hưng: Đề nghị UBND thị xã chỉ đạo ngành chức năng mở đèn chiếu sáng tại cầu Ông Hựu và cầu Gò để người dân lưu thông được đảm bảo an toàn.</i></p>	<p>UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị kiểm tra hệ thống đèn chiếu sáng tại cầu Ông Hựu và cầu Gò theo kiến nghị của cử tri. Hệ thống đèn chiếu sáng tại khu vực cầu là đèn Sodium được đầu tư khá lâu hiện đã hư hỏng nặng đường dây điện và hệ thống đèn không còn sử dụng được.</p> <p>Qua đó, UBND thị xã dự kiến đầu tư nâng cấp hệ thống đèn chiếu sáng bằng đèn Led để phục vụ cho nhân dân đi lại và tiết kiệm lượng điện tiêu thụ.</p> <p>UBND thị xã đã chấp thuận chủ trương giao Phòng Quản lý đô thị làm đại diện chủ đầu tư thực hiện nâng cấp thay thế đèn chiếu sáng led trong đó có Công trình: Duy tu bảo dưỡng thay thế đèn chiếu sáng các tuyến đường trên địa bàn xã Bạch Đằng và đoạn đường DT 746 (từ ngã ba Mười Muộn đến Cầu Gò). (Hiện đang thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu dự kiến đầu tháng 12/2022 sẽ chọn được nhà thầu thi công thực hiện thay thế đèn chiếu sáng).</p>	<p>Đã thực hiện xong</p>
<p>19</p> <p>Kiến nghị UBND thị xã xem xét, giải quyết.</p>	<p>Trong thời gian qua, trên cơ sở phản ánh của người dân, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã thường xuyên kiểm tra, phúc tra công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Trung Hà. Cụ thể: Năm 2018, UBND thị xã ban hành quyết định XPVPHC trong lĩnh vực môi trường đối với Công ty, mức phạt 51 triệu</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

20	<p>Cử tri Trương Văn Lực tổ 9, Tân Hóa, Phạm Văn Cù - khu phố Hóa Nhứt, phường Tân Vĩnh Hiệp: Hiện nay Suối Long Đá giáp ranh với địa bàn phường Tân Hiệp dòng chảy hẹp nên mỗi khi trời mưa nước tràn vào ruộng của người dân làm ngập úng hoa màu và cây lúa. Kiến nghị UBND thị xã Tân Uyên xem xét khai thông dòng chảy để người dân yên tâm canh tác.</p>	<p>đồng. Năm 2019, UBND thị xã trình UBND tỉnh ban hành quyết định XPVPHC trong lĩnh vực môi trường đối với Công ty, mức phạt 225 triệu đồng và yêu cầu khắc phục vi phạm.</p> <p>Qua phúc tra, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND thị xã ban hành Quyết định số 2071/QĐXPHC ngày 21/4/2022 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, môi trường và tài nguyên nước đối với Công ty TNHH Trung Hà với tổng số tiền 458.121.595 đồng (trong đó: lĩnh vực đất đai phạt và truy thu số tiền: 313.917.050 đồng; lĩnh vực môi trường và tài nguyên nước phạt với số tiền: 144.204.545 đồng) và buộc Công ty thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định. Đến nay, Công ty đã thực hiện nộp phạt và đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải, sử dụng nước cấp theo quy định.</p>	
	<p>Tuyến suối Long đá thuộc hai địa bàn là phường Tân Vĩnh Hiệp và phường Tân Hiệp. Có điểm đầu là cầu Long Hội; điểm cuối là Suối Cái; chiều dài: 1.769m; chiều rộng: 2m đến 4 m (theo từng đoạn).</p> <p>Điểm đầu suối chiều rộng khoảng 4m được khoảng 80m thì lòng suối hẹp lại dần còn khoảng 2m; hai bên bờ suối có cây dừa, cỏ... mọc um tùm, đáy suối có bùn đất, cát bồi lấp một số đoạn làm cản dòng chảy.</p> <p>UBND thị xã đã trình Ban chỉ huy PCTT-TKCN tỉnh, UBND tỉnh bố trí kinh phí nạo vét tuyến suối từ Quỹ PCTT tỉnh và đã được UBND tỉnh chấp thuận tại văn bản số 2704/UBND-KT ngày 03/6/2022. UBND thị xã đã ban hành hành văn bản số</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>	

	<p>1915/UBND-KTTH ngày 08/6/2022 giao Phòng Kinh tế làm đại diện chủ đầu tư thực hiện dự án nạo vét, khai thông dòng chảy tuyến suối Long Đá. Đến nay, UBND thị xã đã phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng và giao Phòng Kinh tế tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật. Dự kiến khởi công trong tháng 12/2022.</p>	
<p>21</p> <p>Cử tri Lê Thiết Ngụy - Khu phố 2, phường Hội Nghĩa phân ánh: Hiện nay thực hiện chủ trương Nhà nước và Nhân dân cùng làm, trên địa bàn phường đang triển khai vận động nhân dân đóng góp kinh phí xây dựng hệ thống mương thoát nước. Tuy nhiên do yếu tố địa hình, nên không thể đầu nối vào hệ thống công thoát nước dọc đường DT-747A. Kiến nghị UBND thị xã Tân Uyên xem xét khảo sát có giải pháp kỹ thuật và đầu tư việc đầu nối nhằm đảm bảo cho việc thoát nước tại các tuyến đường vành đai vì Nhân dân đã đóng góp kinh phí và đã xây dựng hệ thống mương thoát nước nhưng chưa giải quyết triệt để được việc ngập úng.</p>	<p>UBND thị xã đã giao Phòng Quản lý đô thị thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định. Dự kiến sẽ thi công trong Quý II, III/2023.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

PHỤ LỤC 2

Ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ năm – HĐND thị xã khóa III đang giải quyết
(Ban hành kèm theo Báo cáo số 529 /BC-UBND ngày 18 / 11 /2022 của UBND thị xã)

STT	Nội dung kiến nghị	Tiến độ thực hiện
<p>I. Trước và sau kỳ họp thứ năm</p>	<p>Cử tri Phạm Văn Cu tổ 2 - khu phố Hòa Nhựt – Phường Tân Vĩnh Hiệp phân ánh 02 nội dung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tuyên suất Hồ Dài đã được phê duyệt quy hoạch để thi công dự án nạo vét và có một số hộ dân nhận tiền bồi thường giải tỏa, sau đó đã có văn bản tạm ngưng thi công. Kiến nghị UBND thị xã tiếp tục triển khai thi công dự án này. <p>1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hiện nay, tuyên suất Hồ Ngời bị bồi đắp làm hẹp dòng chảy cho nên mỗi khi trời mưa thì thường gây ngập úng hoa màu của người dân 02 bên tuyên suất. Kiến nghị UBND thị xã xem xét, bố trí kinh phí để nạo vét tuyên suất này để người dân yên tâm sản xuất nông nghiệp. 	<p>Tuyên suất Hồ Ngời, tuyên suất Hồ Dài thuộc địa bàn phường Tân Vĩnh Hiệp là một trong 4 tuyên suất nhánh của Dự án Suối Chợ Tân Phước Khánh được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thực hiện từ năm 2006 cho Công ty TNHH một thành viên Cấp thoát nước - Môi trường Bình Dương làm Chủ đầu tư (theo Quyết định số 3242/QĐ-UBND ngày 28/7/2009 của UBND tỉnh Bình Dương).</p> <p>Ngày 05/12/2013, UBND tỉnh Bình Dương ban hành Công văn số 3786/UBND-KTTH về việc dừng thực hiện 04 suất nhánh của dự án nạo vét Suối Chợ (trong đó có tuyên suất Hồ Ngời, tuyên suất Hồ Dài) theo đề nghị của Chủ đầu tư. Trên cơ sở đó, ngày 26/3/2014 UBND thị xã ban hành Công văn số 850/UBND-SX về việc dừng thực hiện 4 tuyên suất nhánh của dự án nạo vét Suối Chợ thị trấn Tân Phước Khánh cho đến nay.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đối với tuyên suất Hồ Dài: Phòng Kinh tế đã đi khảo sát và đang tham mưu UBND thị xã trình UBND tỉnh chấp thuận cho chủ trương triển khai thực hiện. - Đối với tuyên suất Hồ Ngời: UBND thị xã đã phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng và giao Phòng Kinh tế tiếp tục thực hiện các bước tiếp

		<p>theo theo quy định của pháp luật. Dự kiến khởi công trong tháng 12/2022.</p>
2	<p>Cử tri Đoàn Tấn Đồi, khu phố 3, phường Uyên Hưng và cử tri Nguyễn Tân Quang, khu phố Ba Đình, phường Thái Hoà: Kiến nghị UBND thị xã cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho các hộ dân có nhà bị sạt lở thuộc diện tái định cư, vì đã kéo dài từ rất lâu nhưng đến nay vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận QSDĐ.</p>	<p>Trước đây, do tình hình cấp bách cần phải di dời các hộ dân có nguy cơ sạt lở ven sông Đồng Nai và bố trí chỗ ở cho các trường hợp hộ gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ gia đình khó khăn về nhà ở, một số địa phương đã tạm bố trí chỗ ở cho các hộ dân vào các khu đất thuộc quỹ đất công để người dân ổn định cuộc sống, tuy nhiên đến nay vẫn chưa thực hiện được thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân do quá trình đầu tư khu tái định cư phải thực hiện nhiều bước, nhiều thủ tục theo quy định.</p> <p>UBND thị xã đã có Tờ trình số 390/TTr-UBND ngày 18/02/2022 về việc kiến nghị Sở Tài nguyên – Môi trường tham mưu UBND tỉnh chấp thuận cho UBND thị xã được sử dụng quỹ đất công để xây dựng các khu tái định cư theo đúng quy định (trong đó có khu tái định cư tại phường Thái Hoà và khu tái định cư tại phường Uyên Hưng).</p> <p>Hiện nay, UBND thị xã đang hoàn thiện hồ sơ pháp lý trình UBND tỉnh giao đất và từng bước đầu tư cơ sở hạ tầng để thực hiện giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được hỗ trợ tái định cư trên địa bàn thị xã nói chung và trên địa bàn phường Uyên Hưng và Thái Hoà nói riêng.</p> <p>Trong thời gian tới, khi đã hoàn chỉnh hồ sơ pháp lý theo quy định, UBND thị xã Tân Uyên sẽ thực hiện xét, giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho đối tượng được hỗ trợ tái định cư tại từng xã, phường theo đúng quy định.</p>
3	<p>Cử tri Nguyễn Văn Bình, khu phố Khánh Lộc, phường Tân Phước Khánh: Phản ánh đến thời điểm hiện tại người</p>	<p>Ngày 28/9/2022, UBND tỉnh Bình Dương ban hành Thông báo 329/TB-UBND, trong đó, UBND tỉnh đề nghị chủ đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên làm việc với các hộ dân theo hướng hỗ trợ bằng đất theo</p>

<p>dân đã được nhận tiền bồi thường của dự án cụm thương mại dịch vụ UI, nhưng phần đất tái định cư theo các văn bản thông nhất thì người dân chưa được nhận. Kiến nghị UBND thị xã hỗ trợ cho người dân sớm nhận được phần đất tái định cư để người dân an tâm sinh sống.</p>	<p>mục đích sử dụng đất hiện hữu. Trường hợp các hộ dân đồng ý với phương án hỗ trợ trên thì chủ đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 đối với khu đất bố trí hỗ trợ cho các hộ dân, để làm cơ sở đầu tư xây dựng hạ tầng theo quy định.</p> <p>Ngày 01/11/2022, UBND thị xã Tân Uyên chủ trì làm việc với Công ty Cổ phần Bất động sản U&I về một số nội dung có liên quan đến việc hỗ trợ đất cho các hộ dân. Qua đó, để đẩy nhanh việc hỗ trợ đất ở cho các hộ dân như thỏa thuận, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 4625/UBND-SX ngày 17/11/2022 kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận không lập quy hoạch chi tiết đối với khu đất dự kiến hỗ trợ cho các hộ dân (do thủ tục này sẽ kéo dài) mà chỉ đầu tư 01 tuyến đường giao thông nông thôn thuộc một phần diện tích đất hiện hữu của Chủ đầu tư, đảm bảo thừa đất tiếp giáp đường đủ điều kiện tách thửa để tách thửa đất hỗ trợ cho 10 hộ dân và chấp thuận cho Chủ đầu tư được chuyển mục đích từ đất SKC sang đất ở với diện tích khoảng 6.500m² để phục vụ hỗ trợ cho các hộ dân nêu trên theo thỏa thuận trước đây.</p>
<p>II. Tại kỳ họp thứ năm</p>	
<p><i>Cử tri Nguyễn Quốc Thái, Nguyễn Văn Thông - khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa</i> kiến nghị UBND thị xã xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc diện 188 (đất trưất hữu) trên địa bàn phường Thái Hòa để người dân thực hiện được các quyền, nghĩa vụ của mình, đồng thời an tâm sản xuất phát triển kinh tế.</p>	<p>UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Thái Hòa tổ chức xác minh lấy ý kiến về nguồn gốc quá trình sử dụng đất của 46 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thuộc diện 188 (trong đó có ông Nguyễn Quốc Thái, ông Nguyễn Văn Thông, ông Nguyễn Văn Tứ) và gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để thẩm tra. Tuy nhiên hồ sơ xác minh của phường chưa chặt chẽ do đó đã chuyển hồ sơ về phường để tiếp tục rà soát làm rõ 46 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thuộc diện 188 (trong đó có ông Nguyễn Quốc Thái, ông Nguyễn Văn Thông, ông Nguyễn Văn Tứ) có nguồn gốc đất trước đây đã được UBND tỉnh Sông Bé ban hành các Quyết định xử lý tịch thu lại đất của</p>

5	<p>Cử tri Nguyễn Văn Tứ, tổ 5 - khu phố Tân Mỹ - phường Thái Hòa phân ánh: Gia đình ông cùng các hộ dân ở khu phố Tân Mỹ có làm thủ tục cấp GCNQSDĐ có nguồn gốc là đất truat hữu được cấp theo Luật người cày có ruộng năm 1972. Gia đình ông liên tục canh tác, sản xuất, quản lý từ năm 1972 đến nay đã nhiều năm nay chưa được xem xét giải quyết, tại kỳ họp tiếp xúc cử tri với đại biểu HĐND tỉnh, thị xã lần thứ 3, ông Nguyễn Tấn Lập - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường có hứa hẹn trong quý II/2022 sẽ xem xét giải quyết nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện. Đề nghị UBND thị xã xem xét sớm giải quyết nhu cầu bức xúc của người dân.</p>	<p>các địa chủ nào bỏ lại hoặc có nguồn gốc do các địa chủ nào bỏ lại hay không và công tác quản lý của UBND phường như thế nào trong khoảng thời gian từ khi có Quyết định xử lý tịch thu của UBND tỉnh Sông Bé hoặc khi địa chủ bỏ lại cho đến khi có hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất như hiện nay. Hiện nay UBND phường Thái Hòa đang tổ chức xác minh làm rõ nguồn gốc của các hộ dân. Sau khi UBND phường Thái Hòa có báo cáo, Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục tham mưu UBND thị xã xem xét, giải quyết.</p>
6	<p>Cử tri Đào Thị Anh - ấp Thạnh Hòa, xã Thạnh Hội phân ánh: Trước đây gia đình bà có thỏa thuận với UBND xã Thạnh Hội và UBND Thị xã Tân Uyên hoán đổi đất để xây dựng Trường Tiểu học Thạnh Hội, bà đã giao đất để xây dựng Trường, nhưng đến nay gia đình bà chưa được xem xét nhận lại phần diện tích đất trao đổi. Kiến nghị UBND thị xã</p>	<p>Ngày 01/7/2021, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 2187/UBND-BTCD trả lời đơn cho bà Đào Thị Anh.</p> <p>Theo đó việc kiến nghị UBND thị xã xem xét thay đổi vị trí trao đổi đất theo kiến nghị của các hộ dân từ thửa 450, 432 tờ bản đồ số 5 (theo thông nhất năm 2007 với các hộ dân và chấp thuận của UBND huyện Tân Uyên, nay là thị xã Tân Uyên) sang thửa số 4, 40, 41 tờ bản đồ số 7 thuộc danh sách đất nông nghiệp giao UBND xã Thạnh Hội quản lý tại Quyết định số 3432/QĐ-UBND ngày 16/5/2012 là không phù hợp với quy định hiện hành nên không</p>

	<p>quan tâm xem xét, sớm giải quyết để đảm bảo quyền lợi cho gia đình bà.</p>	<p>có cơ sở xem xét, giải quyết.</p> <p>UBND thị xã đã giao Thanh tra thị xã thành lập Đoàn thanh tra việc hoán đổi đất giữa UBND xã Thanh Hội với 4 hộ dân (trong đó có bà Đào Thị Anh). Qua kết quả thanh tra, UBND thị xã đã có báo cáo UBND tỉnh xin ý kiến về việc hoán đổi đất của các hộ dân trong đó có bà Đào Thị Anh. Sau khi UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo, UBND thị xã sẽ tiếp tục thực hiện theo ý kiến chỉ đạo.</p>
7	<p>Cử tri Nguyễn Thanh Tú – khu phố Khánh Long, phường Tân Phước Khánh: Kiến nghị UBND thị xã sớm xem xét giải quyết vụ việc tranh chấp Quyền sử dụng đất giữa Ông Trương Minh Kỳ (người đứng tên trên giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang tranh chấp) với Ông Lê Văn Hoàng (người đã xây dựng khoảng 50 căn nhà không phép trên thửa đất đang tranh chấp) đã diễn ra rất lâu nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết được, vụ việc tranh chấp đã ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự tại địa phương.</p>	<p>Thửa đất số 87 tờ bản đồ số 16, phường Tân Phước Khánh đã được UBND huyện (nay là thị xã) Tân Uyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00452 QSDĐ/TU ngày 29/7/1999 cho ông Trương Minh Kỳ diện tích 6.465m², mục đích sử dụng: R.TN.S (rừng sản xuất).</p> <p>Năm 2019, ông Trương Minh Kỳ có đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân thị xã Tân Uyên giải quyết: Buộc ông Ngô Văn Phúc, bà Nguyễn Thị Út và ông Lê Văn Hoàng phải chấm dứt hành vi trái pháp luật, tháo dỡ nhà cấp 4 đã xây dựng và các công trình phụ gồm chuồng gà, chuồng vịt, nhà tắm để trả lại đất cho ông Trương Minh Kỳ diện tích 1000m². Hiện nay, vụ việc đang được Tòa án nhân dân thị xã Tân Uyên thụ lý, giải quyết theo Thông báo thụ lý vụ án số 65/2019/TB-TLVA ngày 19/3/2019.</p> <p>Do đó, đề giải quyết dứt điểm vụ việc nêu trên theo phản ánh của ông Nguyễn Thanh Tú, UBND thị xã đã có văn bản đề nghị Tòa án nhân dân thị xã sớm đưa vụ án ra xét xử. Đến nay, Tòa án nhân dân thị xã Tân Uyên đang thụ lý hồ sơ. UBND thị xã sẽ tiếp tục có văn bản kiến nghị Tòa án nhân dân thị xã sớm xét xử.</p>
8	<p>Hiện nay một số ít Công ty trên địa bàn phường Uyên Hưng (như Minh Đoàn -</p>	<p>* Đối với Công ty TNHH Minh Đoàn Năm 2020, các ngành chức năng tỉnh, thị xã đã tiến hành các đợt kiểm tra</p>

khu phố 6; các xưởng ép gỗ, ván lạng - khu phố 6; Công ty Trung Hà - khu phố 8 phường Uyên Hưng): trong quá trình sản xuất gây khói bụi, khí thải ảnh hưởng môi trường các hộ dân xung quanh. Kiến nghị UBND thị xã xem xét, giải quyết.

đổi với hoạt động Công ty TNHH Minh Đoàn. Qua đó, UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã đã ban hành Quyết định XPVPHC trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty, tổng số tiền 373 triệu đồng.

Ngày 31/3/2021, Đoàn kiểm tra của UBND thị xã tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại Công ty và tham mưu UBND thị xã ban hành Kết luận kiểm tra về công tác bảo vệ môi trường, tài nguyên nước của Công ty TNHH Minh Đoàn số 2858/KLKT-UBND ngày 18/8/2021, qua đó xử lý vi phạm hành chính (tăng nặng) đối với các hành vi vi phạm của Công ty với tổng số tiền 441.600.000 đồng. Qua đó, UBND thị xã đã trình UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quyết định số 193/QĐ-XPVPHC ngày 18/01/2022 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Minh Đoàn và buộc Công ty thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định (*về chất thải rắn công nghiệp ngoài trời: Công ty đã thực hiện thu dọn tất cả chất thải rắn công nghiệp theo quy định; về xây dựng hệ thống xử lý nước thải, về hồ sơ môi trường: Công ty chưa thực hiện do Công ty có dự tính di dời trong năm nay*). Đến nay, Công ty đang thực hiện quyết định; đồng thời Công ty đang xin thủ tục đầu tư và di dời đến huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

UBND thị xã đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi việc di dời của Công ty và đề nghị Công ty thực hiện Quyết định số 193/QĐ-XPVPHC của UBND tỉnh theo quy định.

*** Đối với các xưởng ép gỗ, ván lạng**

UBND thị xã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp UBND phường Uyên Hưng xác minh các đơn vị sản xuất gây ô nhiễm môi trường và tham mưu UBND thị xã thành lập Đoàn đoàn kiểm tra đối với các đơn vị theo

		<p>quy định. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp UBND phường Uyên Hưng tiến hành rà soát, xác minh. Kết quả: trong khu vực người dân phản ánh có 03 Công ty hoạt động sản xuất, cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công ty TNHH Tư Hòa Thuận (hiện tại đã ngưng hoạt động). - Công ty TNHH Vũ Hải Nam: UBND thị xã đã ban hành Quyết định số 5090/QĐ-XPHC ngày 06/12/2021 về việc xử phạt hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty với tổng số tiếp phạt là 70.000.000 đồng và buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định. UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty buộc lập hồ sơ môi trường nhưng đến nay Công ty vẫn chưa lập hồ sơ. UBND thị xã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi việc thực hiện Quyết định của Công ty. - Công ty TNHH sản xuất Xuân Đạt Cừu: Phòng Tài nguyên và Môi trường đang tham mưu UBND thị xã xử lý vi phạm hành chính đối với Công ty.
9	<p>Phản ánh hiện nay đường DH-403 đoạn từ ngã tư Tân Phước Khánh đến ngã tư Bình Chuẩn đường hẹp, thường xuyên xảy ra tình trạng ngập nước khi trời mưa, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.</p>	<p>Dự án Nâng cấp, mở rộng đường từ Bình Chuẩn đến ngã ba giao với tuyến đường dài liệt sỹ Tân Phước Khánh (đường DH403) do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh làm chủ đầu tư (trước là Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư). Tiến độ thực hiện: Năm 2019, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đã thực hiện xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thoát nước giải quyết tình trạng ngập úng trước mắt. Phần thực hiện giai đoạn hoàn thiện 04 làn xe: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh đã phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công. Đến nay, đơn vị tư vấn đang lập hồ sơ điều chỉnh dự án bổ sung khối lượng phát sinh đường Tân Phước Khánh 09 vào dự án và điều chỉnh thiết kế, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh đang thực hiện công tác đền bù giải tỏa, dự kiến trong quý IV/2022 sẽ</p>

	<p>Cử tri Lâm Thị Hai - khu phố Cây Đa, phường Thạnh Phước phân ánh: Gia đình bà có 1 thửa đất khi thực hiện công trình đường dây 500KV Sông Máy - Tân Uyên đã được bồi thường, hỗ trợ. Nhưng khi thi công Bà phát hiện còn 01 phần đất chưa được bồi thường. Gia đình bà có làm đơn kiến nghị gửi Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Tân Uyên. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Tân Uyên có trả lời cho gia đình bà vào tháng 4/2020. Đến nay gia đình Bà chưa thấy triển khai lập thủ tục bồi thường bổ sung. Đề nghị UBND thị xã Tân Uyên quan tâm xem xét sớm giải quyết.</p>	<p>chi tiên giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công để thi công trong năm 2023.</p>
10	<p>Ngày 09/6/2020, UBND thị xã ban hành Công văn số 2137/UBND-SX về việc lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân ảnh hưởng hành lang an toàn công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên.</p> <p>Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã đã nhiều lần đề nghị Tổng Công ty Truyền tải Điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam (sau đây gọi là Chủ đầu tư) thực hiện cắm mốc giải phóng mặt bằng theo đúng quy định, điều chỉnh lại bản vẽ theo đúng số thửa đất và chủ sử dụng đất.</p> <p>Ngày 15/12/2021, Trung tâm đã làm việc với Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam (Chủ đầu tư) giải quyết các khó khăn, tồn tại của các công trình điện, trong đó có phần diện tích đất phát sinh do ảnh hưởng cánh tay xà từ trụ G13 đến T72 thuộc công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên. Tại buổi làm việc Chủ đầu tư thông nhất bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng trên thực địa cho Trung tâm hạn chót đến ngày 30/12/2021.</p> <p>Ngày 19/01/2022, UBND thị xã Tân Uyên ban hành Công văn số 152/UBND-SX về việc phối hợp giải quyết một số tồn tại của các công trình điện trên địa bàn thị xã Tân Uyên, trong đó có công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên (hạng mục phát sinh) đề nghị Chủ đầu tư sớm thực hiện các công việc thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư đối với từng công trình để UBND thị xã tiếp tục thực hiện được các công việc giải phóng mặt bằng tiếp theo.</p> <p>Ngày 20/7/2022, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam có Văn bản số 7081/SPMB-PDB về việc giúp xử lý tồn tại các công trình: Trạm 500kV Tân Uyên và đầu nối; Đường dây 500kV Sông Máy – Tân Uyên;</p>	<p>Ngày 09/6/2020, UBND thị xã ban hành Công văn số 2137/UBND-SX về việc lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân ảnh hưởng hành lang an toàn công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên.</p> <p>Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã đã nhiều lần đề nghị Tổng Công ty Truyền tải Điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam (sau đây gọi là Chủ đầu tư) thực hiện cắm mốc giải phóng mặt bằng theo đúng quy định, điều chỉnh lại bản vẽ theo đúng số thửa đất và chủ sử dụng đất.</p> <p>Ngày 15/12/2021, Trung tâm đã làm việc với Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam (Chủ đầu tư) giải quyết các khó khăn, tồn tại của các công trình điện, trong đó có phần diện tích đất phát sinh do ảnh hưởng cánh tay xà từ trụ G13 đến T72 thuộc công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên. Tại buổi làm việc Chủ đầu tư thông nhất bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng trên thực địa cho Trung tâm hạn chót đến ngày 30/12/2021.</p> <p>Ngày 19/01/2022, UBND thị xã Tân Uyên ban hành Công văn số 152/UBND-SX về việc phối hợp giải quyết một số tồn tại của các công trình điện trên địa bàn thị xã Tân Uyên, trong đó có công trình đường dây 500kV Sông Máy - Tân Uyên (hạng mục phát sinh) đề nghị Chủ đầu tư sớm thực hiện các công việc thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư đối với từng công trình để UBND thị xã tiếp tục thực hiện được các công việc giải phóng mặt bằng tiếp theo.</p> <p>Ngày 20/7/2022, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam có Văn bản số 7081/SPMB-PDB về việc giúp xử lý tồn tại các công trình: Trạm 500kV Tân Uyên và đầu nối; Đường dây 500kV Sông Máy – Tân Uyên;</p>

		<p>Đường dây 500kV Sông Mây – Tân Định đoạn qua thị xã Tân Uyên, trong đó có nội dung: “<i>Hồ sơ đo đạc đang được Chi cục quản lý đất đai – Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh góp ý và trình phê duyệt lại. Sau khi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh thẩm định phê duyệt, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam sẽ giao nộp cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã để triển khai các bước lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân</i>”.</p> <p>Ngày 08/9/2022, Trung tâm tiếp tục có văn bản đề nghị Chủ đầu tư sớm bàn giao mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa, cung cấp bản vẽ được Sở Tài nguyên Môi trường ký duyệt nghiệm thu và các hồ sơ pháp lý có liên quan để Trung tâm có cơ sở xác lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Sau khi, Chủ đầu tư bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa cho Trung tâm, Trung tâm sẽ triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho bà Lâm Thị Hai theo quy định.</p> <p>Dự kiến quý trong quý I/2023 sẽ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân.</p>
11	<p>Phản ánh đoạn đường DH-402 (đoạn từ cây xăng Hạnh Nguyễn đến Miếu Ông Cù) chưa có hệ thống thoát nước nên khi trời mưa đường lầy lội, ngập úng gây khó khăn cho người tham gia giao thông.</p>	<p>Công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường DH-402 được Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 3681/QĐ-UBND ngày 03/12/2020, với tổng chiều dài tuyến khoảng 4.404,20m.</p> <p>Ngày 11/8/2022, UBND thị xã đã trình UBND tỉnh phê duyệt đơn giá bồi thường đất thực hiện công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường DH-402 (trình lần hai). UBND tỉnh đã ban hành Quyết định phê duyệt đơn giá đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang lập Phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Dự kiến trong tháng 12/2022, sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân.</p>

		<p>Sau khi hoàn thành công tác bồi thường sẽ tiến hành thi công công trình, đảm bảo an toàn giao thông và khắc phục tình trạng ngập úng.</p>
<p>12</p>	<p>Tiếp tục kiến nghị UBND thị xã sớm xem xét, giải quyết các trường hợp chưa nhận tiền bồi thường dự án U&I (Gò Sỡ), vì đến nay chưa được giải quyết.</p>	<p>Dự án Cụm Công nghiệp - Thương mại - Dịch vụ Tân Phước Khánh (khu Gò Sỡ) đã có chủ trương và thực hiện bồi thường từ năm 2002, có 39 hộ dân có đất bị ảnh hưởng bởi dự án. Đến năm 2019, đã thực hiện bồi thường, hỗ trợ 29 hộ, còn 10 hộ chưa nhận tiền bồi thường.</p> <p>Qua đó, ngày 18/6/2019, UBND tỉnh chỉ đạo Công ty cổ phần Bất động sản U&I tiếp tục rà soát các chính sách bồi thường, hỗ trợ cho người dân bị ảnh hưởng bởi Dự án (Thông báo số 114/TB-UBND).</p> <p>Theo báo cáo của Chủ đầu tư thì: Từ năm 2019 đến nay, Công ty đã bồi thường, hỗ trợ cho 07 hộ dân; còn 03 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng (hộ bà Trần Thị Chuôi; hộ ông Nguyễn Văn Được; hộ ông Bùi Văn Tân).</p> <p>Đối với 03 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng, Chủ đầu tư tiếp tục thuyết phục, thỏa thuận với các hộ dân theo phương án đề xuất (hỗ trợ bằng tiền: 450.000 đồng/m² đất nông nghiệp và hỗ trợ tái định cư bằng 21% trên tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi của hộ dân.</p> <p>UBND thị xã sẽ tiếp tục theo dõi, đôn đốc Công ty sớm thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ cho 3 hộ dân; đối với việc hỗ trợ đất ở: Ngày 17/11/2022, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 4625/UBND-SX kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận cho phép đầu tư 01 tuyến đường giao thông nông thôn thuộc một phần diện tích đất hiện hữu của Chủ đầu tư, đảm bảo thừa đất tiếp giáp đường đủ điều kiện tách thửa để tách thửa đất hỗ trợ cho 10 hộ dân theo quy định và chấp thuận cho Chủ đầu tư được chuyển mục đích từ đất SKC sang đất ở với diện tích khoảng 6.500m² để phục vụ hỗ trợ cho các hộ dân nêu</p>



	<p>trên theo thỏa thuận trước đây.</p> <p>Nếu được UBND tỉnh chấp thuận thì Chủ đầu tư sẽ thi công tuyến đường đảm bảo điều kiện để tách thửa giao đất cho các hộ dân.</p>
<p>13</p> <p><i>Cử tri Lê Ngọc Bé, khu phố 2, phường Hội Nghĩa phần ảnh:</i> Đoạn đường DT-747A (đoạn qua Phòng khám Phúc Tâm Phúc) còn hộ dân chưa bàn giao mặt bằng để thi công mặt đường, công thoát nước và vỉa hè. Từ đó xảy ra tình trạng nước không thoát được chảy tràn lên mặt đường gây ngập cục bộ, ô nhiễm môi trường, tiềm ẩn mất an toàn giao thông cho người đi đường. Kiến nghị UBND thị xã sớm có giải pháp để khắc phục tình trạng trên.</p>	<p>Tuyến đường này trước đây được Công ty cổ phần Lâm sản và Xuất nhập khẩu tổng hợp Bình Dương (Genimex) thực hiện nâng cấp mở rộng (được UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 6605/QĐ-UBND ngày 23/12/2005) trong đó phạm vi giải tỏa tính từ tuyến ra mỗi bên là 8m. Sau đó được điều chỉnh tại Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 26/7/2006 tính từ tuyến ra mỗi bên là 11m.</p> <p>Năm 2006 Công ty Genimex đã tiến hành bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất cho các hộ dân nhưng không bồi thường đất trong hành lang đường bộ theo Công văn số 6429/UBND-SX ngày 21/12/2005 của UBND tỉnh Bình Dương (do từ tìm tuyến ra mỗi bên là 11m nằm trong hành lang lộ giới đường bộ được quy định tại Quyết định số 51/QĐ-UB ngày 11/02/1991 của UBND tỉnh Sông Bé); tại thời điểm này các hộ dân đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất và không có ý kiến khiếu nại. Sau đó dự án ngừng thi công, đến năm 2012 UBND tỉnh có Công văn số 334/UBND-KTTH ngày 15/02/2012 giao cho Ban Quản lý đầu tư và Xây dựng tỉnh triển khai thi công trên nền đất đã được Công ty Genimex bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất cho các hộ dân. Đây là một dự án chuyển tiếp, do đó không lập thủ tục thu hồi đất và bồi thường về đất (UBND tỉnh đã có Công văn 1793/UBND-KTN ngày 06/6/2014 về việc giải quyết vướng mắc đường DT-747A).</p> <p>Hiện nay trên tuyến đường DT-747A đã hoàn thiện thi công mặt đường, tuy nhiên còn 02 hộ dân chưa bàn giao mặt bằng để thi công công vỉa hè. UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Ủy ban Mặt</p>

trận Tô quốc, các đoàn thể tiếp tục vận động 02 hộ dân bàn giao mặt bằng thi công phần công, via hệ góp phần thoát nước, chống ngập úng cục bộ, đảm bảo mỹ quan đô thị.