

## BÁO CÁO

### Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp cuối năm 2022 HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Thực hiện Công văn số 229/HĐND-VP ngày 23/11/2022 của HĐND thị xã Tân Uyên về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp cuối năm 2022 HĐND thị xã nhiệm kỳ 2021-2026.

UBND thị xã báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp cuối năm 2022 HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 - 2026 như sau:

#### **I. Công tác triển khai**

Ngay khi tiếp nhận ý kiến, kiến nghị cử tri do HĐND chuyển đến, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 4744/UBND-KTTH ngày 24/11/2022 chỉ đạo các cơ quan, đơn vị xem xét, tham mưu UBND thị xã giải quyết 07 ý kiến, kiến nghị của cử tri để tổng hợp báo cáo HĐND thị xã theo quy định.

#### **II. Kết quả giải quyết**

07/07 ý kiến, kiến nghị đều được trả lời, xem xét, giải quyết, trong đó:

- Trả lời (các nội dung mang tính chất thông tin, giải đáp ý kiến, kiến nghị của cử tri): 04 ý kiến, kiến nghị, tỷ lệ 57,14%.

- Đang thực hiện: 03 ý kiến, kiến nghị, tỷ lệ 42,86%.

(Phụ lục kèm theo).

#### **III. Đánh giá chung**

##### **1. Về ưu điểm**

Nhìn chung, với sự quan tâm chỉ đạo của Lãnh đạo UBND thị xã, sự quyết tâm, trách nhiệm thực hiện của cơ quan, ban, ngành thị xã, 100% các nội dung ý kiến, kiến nghị của cử tri đều được xem xét, triển khai thực hiện và trả lời cho cử tri.

##### **2. Một số tồn tại, hạn chế**

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc giải quyết dứt điểm các kiến nghị của cử tri có một số trường hợp còn chậm do đang chờ ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn của cấp trên.



#### IV. Phương hướng trong thời gian tới

1. Tiếp tục đề cao trách nhiệm người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong nghiên cứu, giải trình, tham mưu giải quyết và trả lời đối với nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri.

2. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thị xã, UBND các xã, phường tiếp tục rà soát, cập nhật các nội dung kiến nghị của cử tri đang giải quyết để đưa vào kế hoạch công tác của từng cơ quan, đơn vị, địa phương trong thời gian tới, kịp thời đề xuất các giải pháp để xử lý các kiến nghị của cử tri.

3. Tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh, các Sở, ngành tỉnh sớm giải quyết các khó khăn, vướng mắc và có ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn để UBND thị xã triển khai thực hiện.

Trên đây là Báo cáo của UBND thị xã Tân Uyên về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp cuối năm 2022 HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 - 2026./.

#### Nơi nhận:

- TT Thị ủy, HĐND thị xã;
- BMT UBMTTQVN thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Thành viên UBND thị xã;
- Các cơ quan, ban ngành, đoàn thể thị xã;
- UBND các xã, phường;
- LĐVP;
- Lưu: VT, Trường.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đoàn Hồng Tươi**

**PHỤ LỤC**

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp cuối năm 2022 HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2021 - 2026**  
(Ban hành kèm theo Báo cáo số 85 /BC-UBND ngày 07 /12 /2022 của UBND thị xã)

STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
1	<p><b>Cử tri Nguyễn Văn Nhiều, khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa phân ánh:</b></p> <p>- Hiện nay đường điện tổ 3, 4 khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa (khu vực nhà ông Nguyễn Quốc Thái và khu vực thùy sản nhà ông Hai Khen) điện rất yếu vào các giờ cao điểm không bơm nước sinh hoạt được, nhiều hộ dân phải mua ổn áp để dùng, còn những hộ không có ổn áp thì không sử dụng các thiết bị điện được, gây ảnh hưởng rất lớn đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân. Kiến nghị UBND thị xã, Điện lực Tân Uyên sớm khảo sát có giải pháp nâng cấp điện khác phục tình trạng trên để giúp người dân ổn định cuộc sống.</p>	<p><b>I. LĨNH VỰC ĐIỆN: Có 01 ý kiến</b></p> <p>UBND thị xã đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng đường dây hạ thế tại khu vực trên và đã được phê duyệt. Hiện tại, công trình đang trong giai đoạn khảo sát thiết kế, dự kiến sẽ thi công đưa vào sử dụng trong năm 2023.</p>	Trả lời (Thông tin đến cử tri)
		UBND thị xã đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa đầu tư nâng cấp cải tạo đường dây hạ thế tại khu vực trên trong giai đoạn năm 2023 -	



STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
	<p>trên tuyến đường này gần cả trăm hộ dân sinh sống phải hạ đồng hồ điện ngoài đầu đường kéo dây vào bên trong, phát sinh một số lượng dây rất lớn chằng chịt, lòng thông gây mất mỹ quan đô thị, mất an toàn về điện dễ gây cháy nổ, ảnh hưởng đến an toàn của người dân. Kiến nghị UBND thị xã, Điện lực Tân Uyên khảo sát lắp đặt đường dây hạ thế phục vụ nhu cầu sử dụng điện của người dân.</p>	2024.	
2	<p><b>Cử tri Nguyễn Văn Vốn, khu phố Khánh Vân, phường Khánh Bình kiến nghị:</b> Các ngành chức năng thị xã cần hướng dẫn cụ thể cho người dân lập thủ tục điều chỉnh cấp nhật hiện trạng thực tế thửa đất của người dân trên bản đồ, vì thực tế trên đất có mương, có đường đi chung nhưng trên bản đồ không thể hiện, dẫn đến tranh chấp khiếu kiện khi tách thửa.</p>	<p>Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 5 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai năm 2013 và khoản 4 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai, khi người dân có nhu cầu điều chỉnh cấp nhật hiện trạng thực tế lên bản đồ, đề nghị người sử dụng đất liên hệ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để được hướng dẫn thủ tục đo đạc hiện trạng thực tế ranh giới sử dụng đất. Việc hiện trạng thực tế thửa đất có thay đổi so với thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất sẽ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai lập hồ sơ địa phương nơi có đất và các ngành có liên quan đề xác định nguồn gốc, quá trình hình thành tuyến mương, đường đi chung trên. Trong trường hợp đủ điều kiện theo quy định thì sẽ được cấp nhật hồ</p>	<p>Trả lời (Thông tin đền cử tri)</p>
<b>II. LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI – MÔI TRƯỜNG: Có 03 ý kiến</b>			

STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
3	<p><b>Cử tri Nguyễn Trọng Thuán, khu phố Mỹ Hiệp, phường Thái Hòa phản ánh:</b></p> <p>Hiện ông có sử dụng phân đất toạ lạc tại khu phố An Thành, phường Thái Hòa sau khi thực hiện dự án tuyến đường ống nước thải của Nhà máy xử lý nước thải Tân Uyên thu hồi bồi thường, phân đất của ông còn lại miếng đất hình tam giác ở hai bên đường ống nước điện tích khoảng trên 100m<sup>2</sup> không sử dụng được, ông có làm đơn yêu cầu bồi thường hết phần diện tích còn lại vì không sử dụng được, có làm đơn gửi Hội đồng bồi thường giải toả thị xã Tân Uyên xem xét, nhưng đến nay gần 01 năm mà vẫn chưa được xem xét giải quyết. Kiến nghị các ngành chức năng xem xét, giải quyết trả lời cho ông được rõ.</p>	<p>so địa chính và thể hiện trên bản đồ theo đúng quy định.</p> <p>Qua khảo sát hiện trạng sử dụng và kiểm tra hồ sơ thì thửa đất số 156 tờ bản đồ số 11 của ông Nguyễn Trọng Thuán và bà Lại Thị Bé. Sau khi thu hồi diện tích đất thực hiện dự án thì phần diện tích còn lại sau khi thu hồi khoảng 93,2 m<sup>2</sup> chia làm hai phần, có hình tam giác, nhỏ lẻ, khó canh tác.</p> <p>Căn cứ Điều 6a Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường được sửa đổi bổ sung tại Khoản 3 Điều 11 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định như sau:</p> <p><i>“Điều 6a. Bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở còn lại sau thu hồi không đủ điều kiện để tiếp tục sử dụng</i></p> <p><i>Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở khi nhà nước thu hồi đất mà phần diện tích đất còn lại của thửa đất sau thu hồi không đủ điều kiện để tiếp tục sử dụng theo quy định của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, nếu người sử dụng đất có đơn đề nghị thu hồi đất thì Ủy ban nhân dân có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi đất. Trong trường hợp thu hồi đất thì thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật và được thể hiện trong phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư”.</i></p> <p>Ngày 02/8/2022, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã đã có báo cáo khó khăn trong công tác bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất nhỏ lẻ, manh mún phát sinh sau khi thu hồi đất thực hiện các công</p>	Đang thực hiện



STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
4	<p><b>Cử tri Nguyễn Ngọc Hồ, tổ 4, khu phố Bình Chánh, phường Khánh Bình đề nghị:</b> Các ngành chức năng cung cấp thông tin về kết quả xét nghiệm mẫu nước ngầm trên địa bàn phường Khánh Bình cho người dân được rõ và đề nghị thường xuyên kiểm tra lấy mẫu nước xét nghiệm hàng năm có bị ô nhiễm không, đồng thời thông tin cho người dân được biết.</p>	<p>trình dự án tại Báo cáo số 404/BC-TTPTQĐ. Trung tâm kiến nghị Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên xem xét chấp thuận chủ trương thu hồi, bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất còn lại nêu trên phát sinh sau khi thu hồi đất.</p> <p>Hiện UBND thị xã đã có báo cáo trình UBND tỉnh xem xét chỉ đạo chấp thuận chủ trương thu hồi mạnh mẽ, nhỏ lẻ, khó sử dụng thuộc các công trình, dự án. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Trung tâm sẽ tham mưu UBND thị xã thu hồi phần diện tích đất còn lại mạnh mẽ, nhỏ lẻ của các hộ dân theo quy định.</p> <p>Nhằm đánh giá toàn diện và kịp thời các vấn đề về môi trường, định hướng các giải pháp khắc phục và giải quyết các vấn đề môi trường nảy sinh hướng đến mục tiêu phát triển bền vững, căn cứ theo quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, hàng năm, UBND thị xã có báo cáo công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thị xã trong đó có nội dung đánh giá hiện trạng môi trường nước dưới đất.</p> <p>Ngày 23/9/2022, UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường phối hợp Trung tâm quan trắc Kỹ thuật và Môi trường Bình Dương lấy mẫu nước ngầm tại cụm giếng phường Khánh Bình, thị xã Tân Uyên. Theo kết quả phân tích mẫu nước ngầm số 4626/KQ-TTQTKT ngày 28/10/2022 của Trung tâm quan trắc Kỹ thuật và Môi trường Bình Dương, các chỉ tiêu đều đạt quy chuẩn QCVN 09-MT:2015/BTNMT quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất.</p>	<p>Trả lời (Thông tin đến cử tri)</p>

STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
<b>III. LĨNH VỰC GIAO THÔNG – ĐÓ THỊ: Có 03 ý kiến</b>			
5	<p><b>Cử tri Trần Văn Quang ấp Tân Long, xã Bạch Đằng phân ánh:</b> Hiện nay tuyến đường từ ngã ba Bình Hóa xuống Thạnh Phước thì rất thuận tiện cho người dân, nhưng từ Thạnh Phước lên ngã ba Bình Hóa có 02 nhánh rẽ (01 là nhánh rẽ vào khu tái định cư và bên phải cũ, 02 là qua cầu Bạch Đằng). Do đó kiến nghị nên lắp đặt đèn báo tín hiệu khu vực này, để người dân tham gia giao thông được an toàn hơn.</p>	<p>UBND thị xã sẽ chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị tiến hành khảo sát và kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét việc lắp đặt đèn tín hiệu giao thông nếu phù hợp.</p>	Đang thực hiện
6	<p><b>Cử tri Nguyễn Trung Hiếu, khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa phân ánh:</b> Hiện nay trên địa bàn phường Thái Hoà còn một số tuyến đường đã hình thành rất lâu, sử dụng từ năm 1975 đến nay và các tuyến đường đủ điều kiện tách thửa nhưng chưa được cập nhật trên bản đồ địa chính, gây khó khăn cho người dân khi thực hiện các thủ tục về đất đai. Kiến nghị UBND thị xã, các ngành chức năng xem xét cập nhật</p>	<p>UBND thị xã đã chỉ đạo UBND 12 xã, phường khẩn trương rà soát, thống kê các tuyến đường hình thành từ lâu, gửi Phòng Quản lý đô thị kiểm tra tính pháp lý. Trường hợp đảm bảo các điều kiện thì tham mưu UBND thị xã cập nhật lên bản đồ địa chính để làm cơ sở cho người dân thực hiện các thủ tục về đất đai.</p>	Đang thực hiện







STT	Nội dung kiến nghị	Kết quả giải quyết	Ghi chú
7	<p>các tuyến đường đủ điều kiện lên bản đồ địa chính để người dân thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.</p> <p><b>Cử tri Ngô Thanh Vân tổ 5 Khu phố Ông Đông, phường Tân Hiệp có ý kiến:</b> Hiện nay Thị xã đã chỉnh trang Đô thị, thi công xây dựng vỉa hè các tuyến đường ĐT 746, ĐT 747B thông thoáng sạch đẹp nhưng các xe tải bán hàng và người mua bán lấn chiếm làm mất mỹ quan đô thị, không đảm bảo an toàn giao thông trên trục đường ĐT 747B từ vòng xoay Cây xăng Kim Hàng đến Công ty Tiến Triển và trục đường ĐT 746 đoạn từ vòng xoay Cây xăng Kim Hàng đến đường Khánh Bình 13 Khu công nghiệp Nam Tân Uyên. Kiến nghị UBND Thị xã xem xét giải quyết nhằm đảm bảo an toàn giao thông và tạo mỹ quan đô thị.</p>	<p>UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng quản lý đô thị, phối hợp với UBND các xã, phường thường xuyên ra quân tăng cường tuần tra, kiểm tra, phối hợp giám sát địa bàn phát hiện và xử lý nghiêm các trường hợp mua bán lấn chiếm hành lang đường bộ gây mất mỹ quan đô thị, mất an toàn giao thông và xử lý theo thẩm quyền. Ngày 23/6/2022, UBND thị xã có Công văn số 2145/UBND-SX, trong đó chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp UBND các xã, phường có liên quan xử lý các trường hợp lấn chiếm vỉa hè đường ĐT 746, ĐT 747B, ĐT 747.</p> <p>Trong thời gian tới, UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND các xã, phường tăng cường công tác giám sát, hậu kiểm sau khi các vỉa hè đã thi công hoàn chỉnh.</p>	Trả lời (Thông tin đến cử tri)